



# **CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.*

Proposta di determinazione n. 549 del 14/02/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ -

**482**

**14/02/2023**

Direzione: I Servizi generali e politiche di sviluppo economico e culturale

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Rapporti con i SUAP e statistica

**OGGETTO:** Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia Case e Appartamenti per Vacanze denominata "Antica Dimora Marinelli" categoria unica 1 stella, sita nel Comune di Ficarra, in Via Garibaldi n. 97.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la L.R. n. 27 / 1996 "Norme per il turismo" e ss. mm. ii ;

**VISTA** la L.R. n. 10/ 2005 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss. mm. ii;

**VISTI** : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018 ; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell'08 Luglio 2021 ;

**VISTA** la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo - " linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale 2022-2026" ;

**VISTA** l' istanza datata 30/06/2022 della Sig.ra Marino Rosaria, in qualità di legale rappresentante della ditta "Marinelli s.r.l.s., gestrice della struttura ricettiva denominata "Antica Dimora Marinelli", acquisita al Protocollo Generale con n. 22222/22 del 01/07/2022 , con la quale si richiede la riclassificazione per il quinquennio 2022-2026 ;

**PRESO ATTO** che la struttura ricettiva in esame risulta regolarmente riclassificata per il quinquennio precedente 2017/2021 con la D.D. n. 550 del 03/07/2020;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, allegata all'istanza, resa ai sensi di legge dalla Sig.ra Marino Rosaria, in qualità di legale rappresentante della ditta "Marinelli s.r.l.s." , gestrice della struttura ricettiva di cui in

oggetto, con la quale si attesta che la suddetta struttura ricettiva è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia CAV categoria unica 1 stella, con una ricettività di n. 5 U.A., per complessivi n. 18 posti letto;

**PRESO ATTO** delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti, a corredo della richiesta di riclassifica;

**ACQUISITO**, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali ;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente ;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

## **PROPONE**

Per quanto in premessa,

**RICLASSIFICARE**, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata "Antica Dimora Marinelli", tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categoria unica 1 stella, sita nel Comune di Ficarra (ME), in Via Garibaldi n. 97, con una ricettività di n. 5 U.A., per complessivi n. 18 posti letto, gestita dalla Sig.ra Marino Rosaria;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

**DISPORRE** di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Ficarra (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**INSERIRE** sulla piattaforma [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

La Responsabile del Servizio P.O.

(Dott.ssa Irene Calabrò)

*Firmato Digitalmente*

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**RICLASSIFICARE**, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata "Antica Dimora Marinelli", tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categoria unica 1 stella, sita nel Comune di Ficarra (ME), in Via Garibaldi n. 97, con una ricettività di n. 5 U.A., per complessivi n. 18 posti letto, gestita dalla Sig.ra Marino Rosaria;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

**DISPORRE** di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Ficarra (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**INSERIRE** sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio "Rapporti con i SUAP e Statistica" del Servizio Turismo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**ESPRIMERE**, ai sensi dell'art. 5 del regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, parere **favorevole**.

LA DIRIGENTE  
(Avv. Anna Maria Tripodo)  
*Firmato Digitalmente*